



COMITATO UNITARIO PER LA RICOSTRUZIONE

VERBALE INTESA ALLA SECONDA VARIANTE AL PIANO DELLA RICOSTRUZIONE COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO)

Verbale della seduta CUR del 18 marzo 2016

Ordine del giorno: Comune di Concordia sulla Secchia (MO) - Intesa unica al Piano della Ricostruzione - adottato con Delibera CC n. 67 del 22/12/2015 e presentato ai sensi degli articoli 12 e 13 della L. R. n. 16 del 2012.

L'anno 2016 il giorno 18 del mese di marzo alle ore 10,00 presso la Regione Emilia-Romagna, Viale Aldo Moro 30, Bologna;

Vista la L.R. n. 16 del 2012 e s.m. e i., recante "Norme per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012";

Vista la L.R. n. 20 del 2000 e s.m. e i.;

Dato atto che:

- la Giunta regionale con deliberazione del 2 agosto 2013, n. 1107, ha istituito il Comitato Unitario per la Ricostruzione (CUR) ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge regionale n. 16 del 2012, e, con lo stesso provvedimento, ha stabilito le Norme per il funzionamento del CUR;
- il CUR opera con le finalità di accelerare la tempistica, conseguire la semplificazione dei procedimenti, garantendo l'uniformità nell'esame dei piani presentati dai Comuni interessati e l'omogeneità nell'applicazione delle disposizioni di legge e delle Norme di funzionamento;
- il CUR, in attuazione dell'art. 13, comma 5, della L. R. n. 16 del 2012, provvede a rilasciare l'Intesa unica, sostitutiva delle riserve, intese, pareri e di ogni altro atto di assenso, comunque denominato, richiesto dalla legislazione vigente per l'approvazione degli strumenti urbanistici attuativi;

Preso atto che, a seguito delle indicazioni date dalle Norme di funzionamento del CUR sopra citate, le Amministrazioni provinciali interessate hanno individuato e nominato i propri rappresentanti all'interno del CUR;

Ritenuto pertanto che il CUR è legittimato ad operare e a svolgere le attività istituzionali fissate dalla legge regionale n. 16 del 2012;

Vista l'adozione da parte del Comune di Concordia sulla Secchia del Piano della Ricostruzione, ai sensi degli artt. 12 e 13 della L. R. n. 16 del 2012, assunto agli atti del Servizio regionale

Viale Aldo Moro, 30
40127 Bologna

tel 051.527.6049
fax 051.527.6895

Email: urbapae@regione.emilia-romagna.it
PEC: urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it

competente in data 30/12/2015 con prot. PG/2015/0893232;

Preso atto che il Piano in oggetto è stato depositato presso la Segreteria Generale del Comune e che del deposito si è provveduto a dare notizia mediante pubblicazione sul BURERT del 13/01/2016;

Considerato sono pervenute n. 3 osservazioni in totale, con proposta di controdeduzione del Dirigente delegato in CUR come risulta dalla comunicazione trasmessa dal Comune al CUR e assunta agli atti del Servizio regionale competente in data 26/02/2016 prot. PG/2016/0130562;

Dato atto, quindi, che il Piano della ricostruzione adottato dal Comune di Concordia sulla Secchia è completo delle atti tecnici e amministrativi che li costituiscono, e pertanto, in applicazione della L. R. n. 16 del 2012 e delle Norme per il funzionamento del CUR, può essere oggetto di esame da parte del CUR ai fini del rilascio dell'Intesa unica ai sensi dell'art. 13, comma 5, della stessa L. R. n. 16 del 2012;

Premesso che:

- il vigente PSC del Comune di Concordia sulla Secchia è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 20/04/2009;
- il vigente RUE del Comune di Concordia sulla Secchia è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 26/10/2009, successivamente modificato e approvato con con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 05/04/2011;
- il vigente POC del Comune di Concordia sulla Secchia è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 23/12/2013;
- il Piano della Ricostruzione è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 23/12/2014;
- la prima variante al Piano della Ricostruzione è stata approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 22/12/2016.

Vista la convocazione alla seduta odierna inviata in data 02/03/2016, prot. PG/2016/0140274 al Comune di Concordia sulla Secchia, alla Provincia di Modena; all'Azienda U.S.L. Modena – Distretto di Mirandola - Dipartimento Sanità Pubblica – Servizio Igiene pubblica controllo rischi ambienti di vita; all'ARPA Modena;

Sono presenti:

Nome	Qualifica	Delega
Roberto Gabrielli	Presidente	DGR n. 1107 del 2 agosto 2013
Antonella Manicardi	Rappresentate della Provincia di Modena	DGP n. 247 del 3 settembre 2013
Elisabetta Dotti	Rappresentante del Comune di Concordia sulla Secchia	DCC n. 29 del 09/04/2014

Alla seduta partecipano inoltre:

- Barbara Nerozzi, in qualità di verbalizzante;
- Maria Romani, in qualità di componente della struttura tecnico operativa regionale (art.3 delle Norme di funzionamento del CUR e determinazione del DG n. 9959 del 12/8/2013);
- Benito Secchi, Assessore del Comune di Concordia.

Alle ore 10.45 il Presidente del CUR, verificata la presenza di tutti i componenti di diritto, apre la seduta.

Viene data la parola al rappresentante del Comune di Concordia sulla Secchia per la presentazione della proposta di variante al Piano.

Sinteticamente la proposta di variante al Piano presentato ha per oggetto la modifica del centro storico del capoluogo e della frazione Vallalta.

Il Comune da atto che il Piano della Ricostruzione in questione presenta contenuti tali da non incidere sulle condizioni di sostenibilità ambientale.

Il Comune a conclusione della sua illustrazione comunica che in merito alla osservazione alla prima variante del Piano, prot. 15335 del 3/12/2015 e successiva integrazione prot. 15394 del 4/12/2015 assunte agli atti con prot. PG/2015/0862967 del 07/12/2015, respinta per successivi approfondimenti, è stata completata l'istruttoria e rilasciato parere positivo da parte del Servizio Geologico, sismico e dei suoli della Regione Emilia-Romagna assunto agli atti del comune con prot. 2982 del 10/03/2016 e pertanto, si chiede al CUR la possibilità di provvedere alla rimozione del vincolo in tale procedimento di variante.

Viene dato atto che sono pervenuti i seguenti pareri:

- il parere favorevole di ARPAE prot. PGM0/2016/3635 del 09/03/2016 a firma del Dirigente responsabile di Distretto Dr.ssa Annalisa Zanini, assunto agli atti con PG/2016/0169780 del 10/03/2016 parte integrante del presente verbale;
- il parere di AUSL prot. 18850/16 del 09/03/2016 a firma del Responsabile del procedimento dott. Stefano Galavotti, assunto agli atti con PG/2016/0168426 del 10/03/2016 allegato al presente verbale come parte integrante, favorevole per quanto concerne gli interventi previsti negli ambiti strategici ASdR5 e ASdR7, favorevole con alcune condizioni legate alla sicurezza pedonale da tenere in considerazione in sede di attuazione degli interventi, sostanziale per l'ambito strategico ASdR6.

In merito alla richiesta del Comune, si concorda alla rimozione del vincolo e si ritiene che si possa provvedere in fase di approvazione della presente variante.

Dato atto delle osservazioni accolte e di quanto convenuto al punto precedente si chiede all'Amministrazione comunale, in sede di approvazione della presente variante del Piano della

Ricostruzione, di provvedere a integrare e coordinare gli elaborati normativi e cartografici adottati.

Viene data la parola al rappresentante della Provincia di Modena per l'espressione delle valutazioni provinciali in merito al Piano.

Le proposte avanzate dal Piano non evidenziano elementi di contrasto rispetto al vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale.

Contestualmente, il rappresentante della Provincia, in qualità di autorità competente ad esprimere la valutazione ambientale sulla 2° variante al piano della ricostruzione, sulla base delle considerazioni e valutazioni espresse dai soggetti competenti in materia ambientale concordando sulla valutazione che quanto introdotto con la 2° variante al Piano della ricostruzione non risulta incidere sulle condizioni di sostenibilità già valutate per gli strumenti urbanistici vigenti.

Viene quindi espresso il parere della Provincia in materia riduzione del rischio sismico recante la compatibilità delle previsioni pianificatore con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio, ai sensi dell'art. 5 della L. R. n. 19 del 2008, che esprime parere favorevole, in quanto il Comune ha già assunto gli studi di microzonazione sismica nel Piano della Ricostruzione;

In virtù di quanto sopra argomentato e visto l'esito dell'esame congiunto svolto dai membri del CUR, che hanno ritenuto che gli atti tecnici costituenti la 2° variante al Piano della Ricostruzione del Comune di Concordia s/S presentino contenuti adeguati;

Sulla base dei pareri espressi dalla Provincia di Modena in merito:

- alla riduzione del rischio sismico, ai sensi dell'art. 5 della L. R. n. 19 del 2008;
- in qualità di autorità competente all'espressione della valutazione ambientale sul Piano della ricostruzione in attuazione alla legislazione vigente;

In attuazione dell'art. 13, comma 5, della L. R. n. 16 del 2012

Il CUR decide all'unanimità

di rilasciare l'Intesa unica al Piano della Ricostruzione del Comune di Concordia sulla Secchia (MO) con la seguente specificazione:


- dato atto dell'accoglimento delle osservazioni e in particolare di quanto convenuto in merito all'osservazione alla prima variante del Piano (prot. 15335 del 3/12/2015 e successiva integrazione prot. 15394 del 4/12/2015 assunte agli atti con prot. PG/2015/0862967 del 07/12/2015) si chiede all'Amministrazione comunale, in sede di approvazione della presente variante del Piano della Ricostruzione, di provvedere a integrare e coordinare gli elaborati normativi e cartografici adottati.

Conclusa la sottoscrizione, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11.45

Letto, approvato e sottoscritto in data 18 marzo 2016.

Il Presidente – Rappresentante della Regione Emilia-Romagna

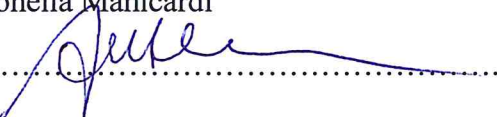
Roberto Gabrielli



.....

Rappresentate della Provincia di Modena


Antonella Manicardi



.....

Rappresentante del Comune di Concordia sulla Secchia

Elisabetta Dotti



.....

Bologna, 18 marzo 2016

