



Tavola P.1.3 scala 1:1000 **AMBITI ED INTERVENTI DELLA RICOSTRUZIONE**

COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA
 Ufficio di Piano
 Elisabetta Dotti Clara Bonatti Simona Simoni

PIANO DELLA RICOSTRUZIONE
 Adottato con delibera di CC n. 29 del 09/04/2014
 Approvato con delibera di CC n. 91 del 23/12/2014

VARIANTE N°1 - 2015
 Adottato con delibera di CC n. 34 del 22/02/2015
 Approvato con delibera di CC n. 44 del 22/12/2015

VARIANTE N°2 - 2015
 Adottato con delibera di CC n. 47 del 22/12/2015
 Approvato con delibera di CC n. 26 del 14/04/2016

Il Sindaco Luca Pardini L'Assessore all'Urbanistica Laura Secchi Il Responsabile Area Tecnica Blaudelio Dotti Il Responsabile Set Urbanistico Chiara Bonatti

Legenda

- TU Territorio Urbanizzato
- TUZ Territorio Urbanizzabile
- Confine Comunale
- Corridoi territoriali di fattibilità (art. 60 PSC)
- AS Centri Storici (art. A-7 LR 20/2000 - art. 33 PSC):
 AS.1 Centro Storico di Concordia San Giovanni
 AS.2 Centro Storico di Vallata
- AC Ambiti urbani consolidati (art. A-10 LR 20/2000 - art. 36 PSC):
 AC.1 Ambito urbano consolidato di Concordia
 AC2 Ambito urbano consolidato di Fossa
 AC3 Ambito urbano consolidato di Vallata
 AC4 Ambito urbano consolidato di S. Caterina
 AC5 Ambito urbano consolidato di San Giovanni
- Perimetro Piani Particolareggiati approvati o aree interessate da accordi coi privati ex art. 18 LR 20/2000 di PSC e PSC (art. 30 PSC)
- Perimetro aree sottoposte ad attuazione provvisoria formazione di Piano Urbanistico Attivativo (PUA) o stipula di convenzione (CCNV) di PSC e PSC
- AR Ambiti da riqualificare (art. A-11 LR 20/2000 - art. 40 PSC)
- AN Ambiti di nuovo insediamento (art. A-12 LR 20/2000 - art. 41 PSC):
 AN.3 Ambito di nuovo insediamento di Fossa est
 AN.4 Ambito di nuovo insediamento di Fossa sud
 AN.5 Ambito di nuovo insediamento di Vallata nord
 AN.6 Ambito di nuovo insediamento di Vallata sud
 AN.7 Ambito di nuovo insediamento di San Giovanni
- APC.1 Ambiti produttivi esistenti consolidati (art. A-13 LR 20/2000 - art. 45 PSC)
- APC.2 Ambiti produttivi esistenti con presenza di attività non produttive (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- APC.3 Ambiti produttivi di nuovo insediamento (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- APC.4 Ambiti produttivi di nuovo insediamento per la meccanica agricola e funzioni innovative (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- AVA Area di valore naturale e ambientale (art. A-17 LR 20/2000 - art. 50 PSC)
- ARP Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (art. A-18 LR 20/2000 - art. 51 PSC)
- APA Ambito ad alta vocazione produttiva agricola (art. A-19 LR 20/2000 - art. 52 PSC)
- AAP Ambito agricolo periurbano (art. A-20 LR 20/2000 - art. 53 PSC)
- Parti del Territorio Rurale che ammettono incremento del carico insediativo
- Impianto per la depurazione delle acque reflue e infrastrutture idrauliche (artt. 68 e 69 PSC)
- Sistema della mobilità
- Borgo rurale
- AMBITI STRATEGICI DELLA RICOSTRUZIONE**
- AsdR 1 - Piazza 29 maggio e dintorni
- AsdR 2 - Zona di urbanizzazione della ricostruzione
- AsdR 3 - Via Piaggerine Nord
- AsdR 4 - Area sportiva e parco di mitigazione Clapsardana
- AsdR 5 - Viale Garibaldi
- AsdR 6 - Centro Storico di Concordia via della Pace - via Don Minzoni
- AsdR 7 - Centro Storico di Vallata - AsdR 8 - Centro di Fossa - AsdR 9 - Centro Storico di San Giovanni
- AR - Ambiti di riqualificazione
- INTERVENTI STRATEGICI DELLA RICOSTRUZIONE**
- Parco del Sabbioncello e azioni del verde
- Riforestazione
- Schema viabilità di quartiere in progetto
- Polo scolastico / Attrezzature e spazi collettivi
- Centro culturale / Attrezzature e spazi collettivi
- Municipio / Attrezzature e spazi collettivi
- Chiesa / Attrezzature e spazi collettivi
- Nuovo polo scolastico / Area per dotazioni territoriali
- Area per fiere e manifestazioni all'aperto
- Area preferenziale delle eventuali delocalizzazioni di edifici non ricostruibili in loco
- Area preferenziale delle eventuali delocalizzazioni di edifici produttivi del centro storico
- Passerella ciclo-pedonale
- Parcheggio con vincolo preordinato all'esproprio
- Unità Minime di Intervento

