



Tavola P.1.2 scala 1:5000

AMBITI ED INTERVENTI DELLA RICOSTRUZIONE

COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA

Ufficio di Piano

Elisabetta Doti Clara Barattelli Simona Simoni

PIANO DELLA RICOSTRUZIONE

Adottato con delibera di CC n. 29 del 09/04/2014

Approvato con delibera di CC n. 91 del 23/12/2014

VARIANTE N°1 - 2015

Adottato con delibera di CC n. 54 del 22/07/2015

Approvato con delibera di CC n. 44 del 22/12/2015

VARIANTE N°2 - 2015

Adottato con delibera di CC n. 47 del 22/12/2015

Approvato con delibera di CC n. 26 del 14/04/2016

Il Sindaco Luca Pandini

L'Assessore all'Urbanistica Saverio Secchi

Il Responsabile Area Tecnica Elisabetta Doti

Il Responsabile Set Urbanistico Chiara Ravelli

Legenda

- TU Territorio Urbanizzato
- TUZ Territorio Urbanizzabile
- Confine Comunali
- Corridoio territoriali di fattibilità (art. 60 PSC)
- AS Centri Storici (art. 7 LR 20/2000 - art. 53 PSC):
 - AS 1 Centro Storico di Concordia San Giovanni
 - AS 2 Centro Storico di Vallata
- AC Ambiti urbani consolidati (art. A-10 LR 20/2000 - art. 38 PSC):
 - AC 1 Ambito urbano consolidato di Concordia
 - AC2 Ambito urbano consolidato di Fossola
 - AC3 Ambito urbano consolidato di Vallata
 - AC4 Ambito urbano consolidato di S. Caterina
 - AC5 Ambito urbano consolidato di San Giovanni
- Perimetro Piani Particolareggiati approvati a aree interessate da accordi con privati (art. 18 LR 20/2000 di PSC o POC (art. 39 PSC)
- Perimetro aree sottoposte ad attuazione previa formazione di Piano Urbanistico Attuale (PUA) o stipula di convenzione (CONV) di PSC o POC
- AR Ambiti da riqualificare (art. A-11 LR 20/2000 - art. 40 PSC)
- AN Ambiti di nuovo insediamento (art. A-12 LR 20/2000 - art. 41 PSC):
 - AN 3 Ambito di nuovo insediamento di Fossola est
 - AN 4 Ambito di nuovo insediamento di Fossola sud
 - AN 5 Ambito di nuovo insediamento di Vallata nord
 - AN 6 Ambito di nuovo insediamento di Vallata sud
 - AN 7 Ambito di nuovo insediamento di San Giovanni
- APC 1 Ambiti produttivi esistenti consolidati (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- APC 2 Ambiti produttivi esistenti con presenza di attività non produttive (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- APC 3 Ambiti produttivi di nuovo insediamento (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- APC 4 Ambiti produttivi di nuovo insediamento per la meccanica agricola e funzioni innovative (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)
- AVA Aree di valore naturale e ambientale (art. A-17 LR 20/2000 - art. 50 PSC)
- ARP Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (art. A-18 LR 20/2000 - art. 51 PSC)
- APA Ambito ad alta vocazione produttiva agricola (art. A-19 LR 20/2000 - art. 52 PSC)
- AAP Ambito agricolo periurbano (art. A-20 LR 20/2000 - art. 53 PSC)
- Parti del Territorio Rurale che ammettono incremento del carico insediativo
- Impianto per la depurazione delle acque reflue e infrastrutture idrauliche (art. 68 e 69 PSC)
- Sistema della mobilità
- Borgo rurale
- AMBITI STRATEGICI DELLA RICOSTRUZIONE**
- AsdR 1 - Piazza 29 maggio e dintorni
- AsdR 2 - Zona di urbanizzazione della ricostruzione
- AsdR 3 - Via Tagliarone Nord
- AsdR 4 - Area sportiva e parco di mitigazione Cispadana
- AsdR 5 - Viale Garibaldi
- AsdR 6 - Centro Storico di Concordia - via della Pace - via Don Minzoni
- AsdR 7 - Centro Storico di Vallata - AsdR 8 - Centro di Fossola - AsdR 9 - Centro Storico di San Giovanni
- AR - Ambiti di riqualificazione
- INTERVENTI STRATEGICI DELLA RICOSTRUZIONE**
- Parco del Sabbioncello e azioni del verde
- Riforestazione
- Schema viabilità di quartiere in progetto
- Polo scolastico / Attrezzature e spazi collettivi
- Centro culturale / Attrezzature e spazi collettivi
- Municipio / Attrezzature e spazi collettivi
- Chiesa / Attrezzature e spazi collettivi
- Nuovo polo scolastico / Area per dotazioni territoriali
- Area per fiere e manifestazioni all'aperto
- Area preferenziale delle eventuali delocalizzazioni di edifici non ricostruibili in loco
- Area preferenziale delle eventuali delocalizzazioni di edifici produttivi del centro storico
- Passerella ciclo-pedonale
- Parcheggio con vincolo preordinato all'asproprio
- Unità Minime di Intervento

