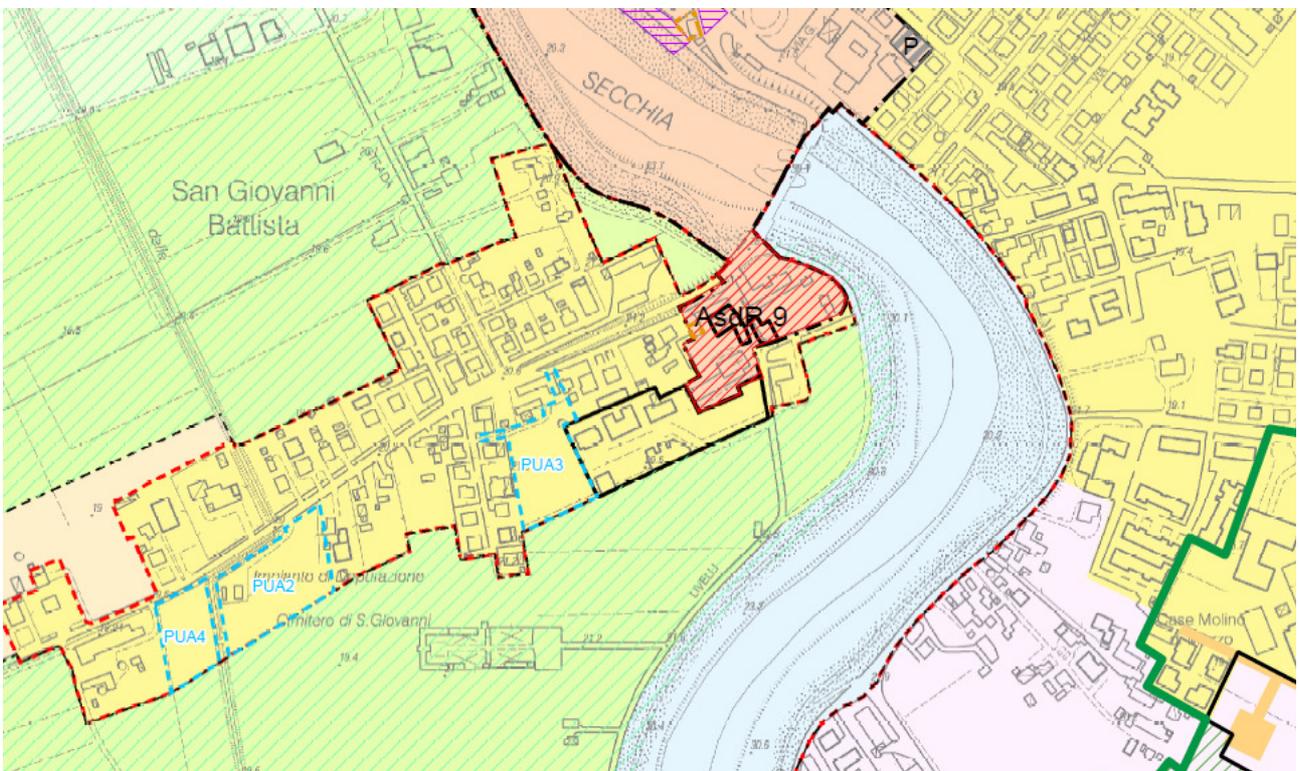


ESTRATTO PSC



ESTRATTO PDR

AsdR 9 Riqualificazione del Centro San Giovanni

Il centro storico di San Giovanni è una propaggine del Centro storico di Concordia in quanto strettamente connesso dal ponte che attraversa il fiume Secchia. Ai piedi di questa infrastruttura si attestano le funzioni che connotano l'abitato: chiesa, impianti sportivi, attività commerciali. Il Perimetro dell'ambito ASdR9, comprende questi elementi che a causa del sisma sono stati gravemente danneggiati, in particolare gli edifici pubblici legati all'attività parrocchiale.

OBIETTIVO

Su parte dell'area è stata elaborata una proposta di Piano Attuativo che il PDR ritiene congrua e che prevede un intervento edificatorio per la realizzazione di attrezzature parrocchiali, come da planimetria del PUA allegata. Le previsioni del Piano attuativo e del PDR, configurano il nuovo assetto della frazione, consolidandone la struttura del centro e riorganizzando gli spazi pubblici antistanti la chiesa e la via per Novi. Si delinea quindi, la possibilità di riorganizzare lo spazio urbano per valorizzare le attività presenti e attrarne potenzialmente di nuove.

Si prevede:

- a) la ridefinizione dello spazio pubblico con la costituzione di una piazza tra il nuovo edificio e la chiesa;
- b) l'introduzione di misure di moderazione del traffico fino allo "spazio condiviso";
- c) l'introduzione di nuove alberature e ridisegno del verde dell'area centrale con la realizzazione di un filtro alberato tra spazio pubblico ed area a parcheggio;
- d) il miglioramento della illuminazione e degli arredi.

MODALITA' DI INTERVENTO

Le previsioni di cui ai precedenti punti b) e c) costituiscono prescrizioni ai sensi dell'art. 11, co. 1, lett. c) della l.r. n. 20/2000 s.m.i. I punti a) e d) assumono natura ed effetti di indirizzo ai sensi dell'art. 11, co. 1, lett. a), della l.r. n. 20/2000 s.m.i. che dovranno orientare la progettazione e la realizzazione degli interventi. La realizzazione delle azioni di cui alle precedenti lett. a), b), c) e d) comporta la redazione del Piano della Mobilità Urbana sostenibile di cui all'art. 2, comma 4, accompagnata da apposita progettazione pubblica, ai sensi dell'art. 19 D.P.R n. 327 del 8/06/2001.