

COMUNE DI CONCORDIA s/S <sup>OT</sup>  
Provincia di Modena  
30 LUG 2014  
PROT. N. 8858  
Cat. 6 Cl. 3

**Giulio Ing. Giubertoni**

PROGETTAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE

## OSSERVAZIONI AL PDR

OGGETTO: SEGNALAZIONE INCONGRUENZA NEL PIANO DI RICOSTRUZIONE (Aggiornamento MAGGIO 2014)

Io sottoscritto Ing. Giulio Giubertoni nato a Concordia sulla Secchia e domiciliato in Piazza Roma 1 – 41033 Concordia sulla Secchia, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Modena al n. 1038  
CF: GBR GLI 56D10 C951U

### SEGNALO

Che l'edificio sito nel Comune di Concordia Sulla Secchia in Via Chiaviche n. 71 – NCEU Fg. 25 Mapp. 58 Sub 8 e 9, identificato come edificio storico sottoposto a vincolo conservativo dal RUE nella tavola 2\_1, viene indicato come edificio INAGIBILE (Cat. E) dalla scheda AEDES compilata il 07/06/2012 dai tecnici firmatari "GORI – BARTOLINI" e anche sulla tavola Q.1.1 del Piano di Ricostruzione (Quadro conoscitivo – "Danni del sisma al patrimonio edilizio"). Lo stesso viene poi definito di categoria inferiore alla E dalla Tavola Q.3.1 del Piano di Ricostruzione (Quadro conoscitivo – "Edifici vincolati dalla pianificazione con esito del danno E/F"). Si segnala pertanto l'incongruenza tra i due documenti del PdR e si richiede l'allineamento alla tavola Q.1.1 (Cat. E).

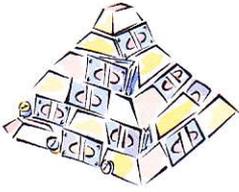
Si allega:

- Copia della scheda AEDES
- Estratto della tavola Q.1.1 del PdR
- Estratto della tavola Q.3.1 del PdR.
- Relazione fotografica dei danni.

Concordia S/S, 30/07/2014

Ing. Giulio Giubertoni





**Giubertoni Ing. Giulio**

PROGETTAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE

**COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA**

**FRAZIONE LOCALITA' SAN GIOVANNI**

**PROVINCIA DI MODENA**

**COMMITTENTE: BERTELLINI MASSIMO**

**UBICAZIONE INTERVENTO: VIA CHIAVICHE N.71- SAN GIOVANNI DI CONCORDIA S/S (MO)**

**INQUADRAMENTO CATASTALE: FG. 25 MAPPALI 58 - 59**

**- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA-**

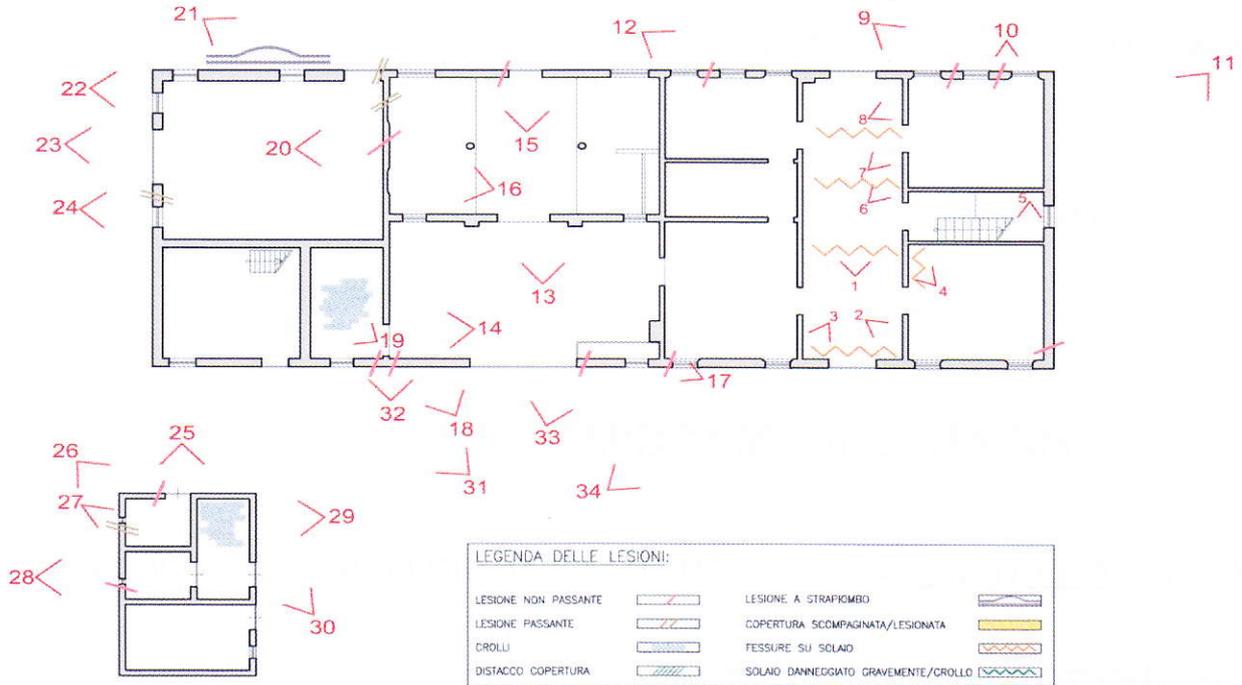




## TAVOLA CONI FOTOGRAFICI

**Legenda**  
n  
Punto di ripresa fotografica

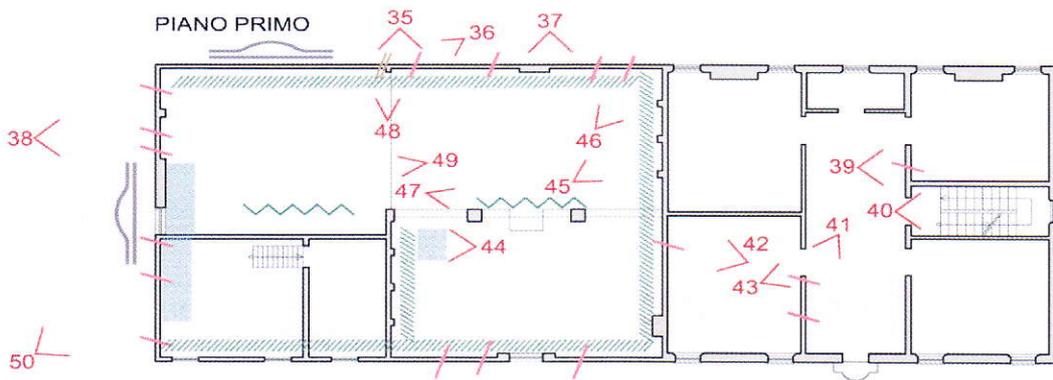
PIANO TERRA



**LEGENDA DELLE LESIONI:**

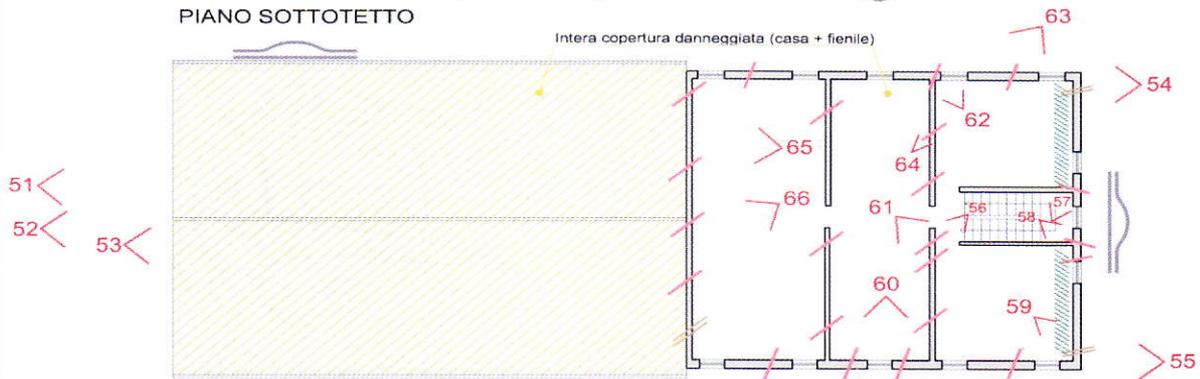
LESIONE NON PASSANTE	LESIONE A STRAPIOMBO	
LESIONE PASSANTE	COPERTURA SCOMPAGNATA/LESIONATA	
ROLLI	FESSURE SU SOLAIO	
DISTACCO COPERTURA	SOLAIO DANNEGGIATO GRAVEMENTE/CROLLO	

PIANO PRIMO



PIANO SOTTOTETTO

Intera copertura danneggiata (casa + fienile)

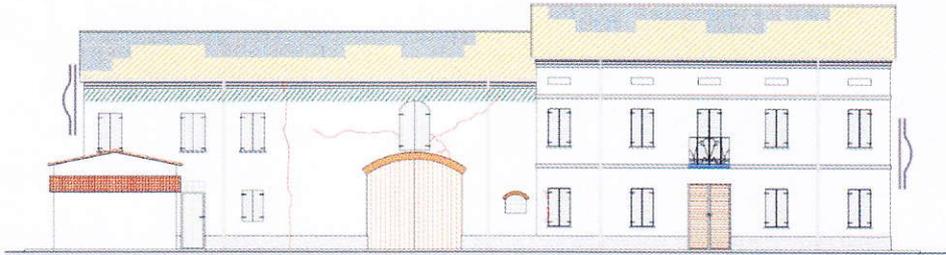




# Giubertoni Ing. Giulio

PROGETTAZIONE CIVILE ED INDUSTRIALE

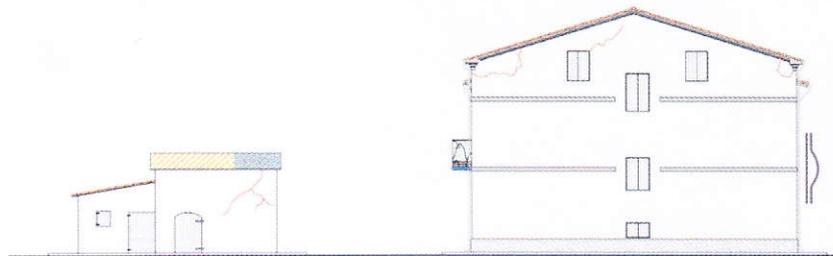
PROSPETTO SUD-EST



PROSPETTO NORD-OVEST



PROSPETTO NORD-EST



PROSPETTO SUD-OVEST

