

**"CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AL PIANO DELLA
RICOSTRUZIONE ADOTTATO CON D.C.C. N°29 DEL 09/04/14
PARERE TECNICO"**

1. PREMESSA

La presente proposta di controdeduzioni prende in esame il Piano della Ricostruzione (PDR) adottato ai sensi dell'art. 12, co. 1, della l.r. Emilia Romagna n. 16/2012, con deliberazione di C.C. n. 29 del 09/04/2014, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione E.R. il 7 Maggio 2014, depositato a disposizione del pubblico presso il Servizio Urbanistica-Edilizia del Comune di Concordia s.S. per trenta giorni consecutivi, dal 7/05/14 al 6/06/14, chiunque ha potuto presentare osservazioni.

Il Comune di Concordia s.S., successivamente l'adozione del piano, ha prodotto con lettera prot. n. 4813/14 alla Provincia di Modena servizio Pianificazione Urbanistica e Cartografia e al Comitato Unitario per la Ricostruzione (CUR) tutta la documentazione necessaria al fine di attivare le procedure per il rilascio dell'intesa unica di cui art. 13 c.5 l.r. 16/2012.

Sono pervenute n. 20 osservazioni in totale, di cui n. 14 nei termini e n. 6 osservazioni fuori termine.

L'Ufficio Tecnico Comunale ha presentato un'osservazione riguardante alcuni errori materiali, incongruenze, modifiche o integrazioni normative e variazioni cartografiche, tali da non richiedere la ripubblicazione del piano adottato.

2. RELAZIONE

Si riporta per ogni osservazione una scheda sintetica relativamente ai contenuti ed all'esito dell'istruttoria.

La sottoscritta Elisabetta Dotti, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, dichiara ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000 (dichiarazione sostitutiva di certificazione), consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsità in atti e mendaci dichiarazioni e ai sensi dell'art. 1 comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012 " Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", l'insussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con i soggetti che hanno presentato Osservazioni al P.d.R. del Comune di Concordia sulla Secchia.



*Il Responsabile dell'Area
Gestione del Territorio
arch. Elisabetta Dotti*

A handwritten signature in black ink, appearing to read "E. Dotti", written over the typed name in the text block above.

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	1
<i>Prot/data presentazione</i>	NO PROT. / 23/04/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Comune di Concordia
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Pace 62/64, 66/68
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Chiede di inserire norme specifiche per contatori a cassetta AIMAG.
<i>Controdeduzioni</i>	Si procede modificando l'articolato normativo del RUE inserendo una norma dedicata agli impianti tecnologici, pubblici e privati per ambiti consolidati e per il Centro Storico. La variante al RUE vigente viene portata all'attenzione del Consiglio Comunale nella seduta del 15/09/2014. Il costo relativo allo spostamento dei contatori, è ricompreso fra le spese coperte dalla procedura MUDE (ordinanza del Commissario alla Ricostruzione in bozza)
<i>Proposta</i>	Si accoglie parzialmente

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	2
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6185 / 05/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Felice Riccò
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	UMI N.77 – Fg.23 mapp.40
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> UMI 77 Richiesta revisione scheda AeDES per inagibilità di tipo E
<i>Controdeduzioni</i>	Fatta revisione con tecnico incaricato dal Comune di Concordia, ing. P. Foraboschi, esito E. protocollo n.8707/14
<i>Proposta</i>	Accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	3
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6211 - 05/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Bertoli Eligio, Bertoli Srenella, Medici Edda, Sgarbi Rosalia, Zucchi Stefano, Fruttieri Sergio, Bellesini Ombretta, Benazzi Andra, Benazzi Erica, Giuberoni Giulio, Corradi Miranda, Marrancone Carlo, Benatti Chiara, Mohammad Arif
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	UMI 67 Piazza Della Repubblica
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Richiesta di non legare l'intervento al concorso d'idee da bandire, ma ricostruzione com'era, dov'era, con modifiche.
<i>Controdeduzioni</i>	Come definito dalla normativa vigente è possibile intervenire sempre secondo il principio del "dove era, come era", il progetto dovrà comunque essere conforme alle normative vigenti.
<i>Proposta</i>	Parzialmente accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	4
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6268 - 05/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Osservazione d'ufficio Area Gestione del Territorio
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Osservazione al piano della ricostruzione adottato con delibera del Consiglio Comunale n.29 del 09/04/2014. Correzione di errori materiali e cartografici, inoltre si è predisposto un elaborato unico per la parte riguardante le norme di PdR che negli elaborati adottati risulta frazionata nelle singole schede di intervento.
<i>Controdeduzioni</i>	
<i>Proposta</i>	Accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	5
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6277 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Bertoli Eligio, Bertoli Serenella, Medici Edda
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Cappelletta Stoffi 93, Fg.11 mapp.1-2-3
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Proposta di inserimento all'interno di una Unità Minima d'intervento - UMI
<i>Controdeduzioni</i>	Ai sensi della L.R. 16/2012 art.7 non si rilevano i presupposti per identificare la UMI richiesta
<i>Proposta</i>	Non Accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	6
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6283 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Taloun Brahim, Ferrari Nora, Tonini Franco, Artioli Laura, Pini Luca
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Garibaldi angolo Via Dante, UMI n.51 – Fg.36 mapp.376-384-391-392
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Si richiede di riproporre edificio ad uso residenziale come il precedente
<i>Controdeduzioni</i>	Si accoglie l'osservazione presentata
<i>Proposta</i>	Accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	7
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6295 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Dallolio Luciano, Mambrini Teresa
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	UMI 75 - Loc.Terzi Livelli, S.Giovanni. Fg.47 mapp.148-160-162-299-127
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Mambrini e Dallolio chiedono solo un accesso alla UMI e non due
<i>Controdeduzioni</i>	Rispetto allo schema urbanistico della scheda AR4, UMI 75 si accoglie l'istanza di prevedere un unico accesso per l'ambito oggetto di osservazione
<i>Proposta</i>	Accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	8
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6297 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Mambrini Bernardo, Pellacani Maria Pia
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Della Pace 70-80, Fg.36 mapp.344
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> delocalizzazione UMI 38 modifica destinazione e proprietà – area delocalizzata
<i>Controdeduzioni</i>	Non si accoglie perché lo schema art.18 allegato, non risulta conforme alla normativa vigente. Si rimane in attesa della risposta della Regione al quesito formulato dalla proprietà, trattandosi di elemento fatalmente pregiudiziale alla eventuale definizione dell'accordo ex art. 18 L.R. 20/2000.
<i>Proposta</i>	Non accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	9
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6299 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Bellardi Attilio
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Ubertosa 53, Fg.12 mapp.253
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Richiesta rimozione vincolo di pianificazione comunale per danni gravissimi da sisma, su immobile ad uso produttivo rurale, sito in via Ubertosa 53
<i>Controdeduzioni</i>	Non è da considerarsi vincolato l'ampliamento. Il vincolo è declassato da Restauro e Risanamento Conservativo a Ristrutturazione Conservativa
<i>Proposta</i>	Parzialmente accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	10
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6301 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Carra Anna, Gemelli Guglielmo – Truzzi Marisa, Gemelli Stefano, Ghidini Silvia, Medici Fabrizia – Schianchi Romano
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Piazza Della Repubblica 21, 25 – Fg.36 mapp.312-313 Piazza Della Repubblica 24
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	breve sintesi dell'osservazione: Vedi relaz. Arch. Gasparini. -1 riduzione della volumetria e delocalizzazione dei volumi non qui ricostruiti, sia rimossa dalle Prescrizioni -2 Il progetto intende accogliere la proposta di riallineamento del fronte Est con il tracciato stradale; tuttavia, poiché questa scelta presuppone un frazionamento e una compravendita di una parte del BCNC al sub. 8, comune a tutti i proprietari del mappale 312, occorre assoggettare il soddisfacimento di questo requisito al buon esito di tale acquisizione, che a tutt'ora non risulta completata. -3 Riallineamento del fronte est con il tracciato stradale, fatto salvo il diritto di ricostruire nel sedime preesistente in caso non vada a buon fine l'acquisizione della porzione del sub. 8 coinvolta. -4 Richiesta di esclusione dell'edificio "C" fg. 36 mapp. 312 sub 10, dalla UMI 34 -5 Modifica da prescrizione ad indicazione delle modalità di ricostruzione architettonica del fronte ovest su via Don Minzoni -6 Collegamento pedonale via D. Minzoni – P.zza Repubblica, modifica da prescrizione ad indicazione delle modalità di recupero. -7 Ridefinizione della corte aperta su p.zza Repubblica. -8 Modalità di calcolo del nuovo volume progettato e relative altezze di piano. -9 Richiesta di precisazioni in merito al diritto di ricostruzione dove era, come era.
<i>Controdeduzioni</i>	1: si accoglie 2: non si accoglie 3: il dov'era è sempre possibile – tema pratico ok con sottoscrizione art.18 4: l'edificio C (Fg.36 mapp.312 sub.10) si esclude dalla UMI, accolta 5: si accoglie

	<p>6: non si accoglie</p> <p>7: Non si accoglie: il miglioramento del rapporto fra corte e fronte viene rimandato allo sviluppo progettuale</p> <p>8: il calcolo volumetrico è indicativo, si evidenzia che il progetto dovrà rispettare il carico urbanistico alla data del sisma e dovrà rispettare le superfici abitabili preesistenti.</p> <p>9: non occorre specificare perché normato</p>
<i>Proposta</i>	Parzialmente accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	11
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6302 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Ascari Natalina, Ascari Nino, Ascari Silverio, Formigoni Corvina
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Della Pace 25-29-33, Via Don Minzoni 15. Fg.36 mapp.285-289
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Vedi relazione. Arch. Gasparini. -1 Richiesta revisione categorie di intervento. -2 Modifiche planimetriche -3 Modifiche planimetriche e delocalizzazione volumi in eccesso
<i>Controdeduzioni</i>	1: non accolto 2: accolta a condizione che si verifichi la non frammentazione dello spazio della corte interna in contiguità fisica con la UMI 25 3: si accoglie parzialmente rimandando alla considerazione prescrittiva che la corte interna formata con la UMI 25 sia mantenuta non frammentata. L'intervento nella UMI 24 è da sottoporre a sottoscrizione di art.18 L.R.20/2000 4: si rimanda all'istruttoria del progetto e si ricorda che l'intervento nella UMI 24 è da sottoporre a sottoscrizione di art.18 L.R.20/2000
<i>Proposta</i>	Parzialmente Accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	12
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6303 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Pederzoli Elinda, Gilioli Ivana, Kanigina Alla, Zanoni Mara, Malvezzi Luciano & c., Malagoli Giuseppina ed altri.
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Della Pace 19, 21, Via Don Minzoni 13 UMI 26 – Fg.36 mapp.298-297-294-292-291
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	breve sintesi dell'osservazione: 1- Riduzione di volume non obbligatoria. 2- Riduzione del volume del corpo centrale (5) e della testa su via Don Minzoni solo indicativi 3- Rifacimento in mattoni che non sia prescrittivo
<i>Controdeduzioni</i>	1- La riduzione volumetrica è indicativa e volontaria 2- Si accoglie 3- Parzialmente accolta, il rifacimento deve seguire le indicazioni per i materiali compatibili con le architetture del centro storico.
<i>Proposta</i>	Parzialmente accolta

SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012

<i>n. progressivo osservazione</i>	13
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6304 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Ghidoni Stefania - Papotti
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	UMI N.24
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Richiesta di revisioni dei passaggi tra le proprietà.
<i>Controdeduzioni</i>	Si specifica che l'apertura del passaggio non è obbligatoria.
<i>Proposta</i>	Non accolta

SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012

<i>n. progressivo osservazione</i>	14
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.6340 del 06/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> entro i termini <input type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Prandini Geom. Mirko
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Delocalizzazione aggregati edilizi
<i>Controdeduzioni</i>	Le delocalizzazioni sono normate e previste con le modalità indicate dalla L.R. 16/2012
<i>Proposta</i>	Non si accoglie

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	15
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.7234 del 24/06/2014
<i>Osservazione</i>	<input type="checkbox"/> entro i termini <input checked="" type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Bergonzoni Federica
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Borgo 13-15 Fg.42 mapp. 50 sub 1-5-6
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Proposta di perimetrazione di "Unità Minima di Intervento" di iniziativa privata - UMI
<i>Controdeduzioni</i>	Si accoglie per errore dell'UTC. Si richiama la richiesta già pervenuta prot.10582/13
<i>Proposta</i>	Si accoglie

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	16
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.7985 del 11/07/2014
<i>Osservazione</i>	<input type="checkbox"/> entro i termini <input checked="" type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Mantovani Silvio
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	NTC Fg.13 mapp.174
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Richiede modifica di classificazione della parte di immobile attualmente identificato AN6 con la più rispondente AAP, e di conseguenza l'assegnazione della destinazione urbanistica "Ambiti Agricoli Periurbani" per l'intera superficie dell'immobile identificato al NTC del Comune di Concordia al Fg.13 mapp.174
<i>Controdeduzioni</i>	Non pertinente per il P.D.R.
<i>Proposta</i>	Non accolta

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	17
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.8339 del 21/07/2014
<i>Osservazione</i>	<input type="checkbox"/> entro i termini <input checked="" type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Dallolio Luciano, Mambrini Teresa
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Località Terzi e Livelli, AR4 – UMI 75
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Integrazione Località Terzi e livelli AR4 – UMI 75. Si chiede di conservare le superfici utili ed accessorie preesistenti e di non considerare il volume demolito quale parametro per la ricostruzione.
<i>Controdeduzioni</i>	Si accoglie
<i>Proposta</i>	Si accoglie

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	18
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.8645 del 28/07/2014
<i>Osservazione</i>	<input type="checkbox"/> entro i termini <input checked="" type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Bergamaschi Maria, Bianchi Angelo, Zaino Massimo
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Terzi e Livelli, Loc.S.Giovanni. Fg.47 mapp.145 sub.2 mapp.146, mapp.143 sub.1, sub.2 e mapp.234
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Proposta di perimetrazione di una nuova Unità Minima di Intervento - UMI
<i>Controdeduzioni</i>	All'interno dell'ambito di riqualificazione AR4, diventa UMI 81
<i>Proposta</i>	Si accoglie

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	19
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.8651 del 28/07/2014
<i>Osservazione</i>	<input type="checkbox"/> entro i termini <input checked="" type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Musso Silvana
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Chiaviche 2-4, Fg.25 mapp.348 sub 1-2-3
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Proposta di creazione nuova Unità Minima di Intervento
<i>Controdeduzioni</i>	Il pregio dell'immobile sottoposto a vincolo conservativo ovvero "Restauro e risanamento conservativo" giustifica l'individuazione della UMI al fine di consentire il recupero di un bene ritenuto di particolare pregio e valore testimoniale sia dal p.to di vista architettonico che paesaggistico. Si perimetra la UMI n. 82
<i>Proposta</i>	Si accoglie

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	20
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.8654 del 28/07/2014
<i>Osservazione</i>	<input type="checkbox"/> entro i termini <input checked="" type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Riccò Vanda, Sogliani Angela, Sogliani Maristella
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via per Novi, 22/29, Fg.41 mapp.66 sub.3 – 4, mapp.66 sub.5-6, mapp.183
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Proposta di inserimento all'interno di una Unità Minima di Intervento - UMI
<i>Controdeduzioni</i>	Non si accoglie non ravvisando contenuti pertinenti al piano della ricostruzione.
<i>Proposta</i>	Non si accoglie

**SCHEDE OSSERVAZIONI al P.d.R. adottato con delib. C.C. n. 29 del 09/04/2014
Ai sensi dell'art.13 della L.R. 16/2012**

<i>n. progressivo osservazione</i>	21
<i>Prot/data presentazione</i>	Prot.8859 del 30/07/2014
<i>Osservazione</i>	<input type="checkbox"/> entro i termini <input checked="" type="checkbox"/> fuori termini
<i>Richiedenti</i>	Bertellini Massimo
<i>Localizzazione degli immobili oggetto dell'osservazione</i>	Via Chiaviche, 71 Fg.25 mapp.58-59
<i>Oggetto dell'osservazione</i>	<i>breve sintesi dell'osservazione:</i> Segnalazione incongruenza nel piano della ricostruzione. Errore cartografico nella tav. Q.3.1.individuazione sbagliata del livello di danno
<i>Controdeduzioni</i>	Si accoglie, allineando la Tav. Q.3.1 alla Tav. Q1.1 come richiesto
<i>Proposta</i>	Si accoglie