

LEGENDA



Perimetrazione ed identificazione U.M.I.



Possibili lotti o fasi distinte di attuazione degli interventi all'interno della U.M.I.



Perimetrazione ed identificazione U.M.I. subordinate all'approvazione del Piano Della Ricostruzione



Elementi già oggetto di MUDE o intervento non inseriti all'interno di U.M.I.



Fabbricati crollati o demoliti

La posizione dei numeri civici è indicativa.



LEGENDA

ESITO AGIBILITA' (secondo schedatura AeDES)



A - Edificio AGIBILE



B - Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (tutto o parte)
ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento



C - Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE



D - Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere
con approfondimento



E - Edificio INAGIBILE



F - Edificio INAGIBILE per rischio esterno



Edificio non oggetto di schedatura AeDES

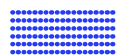


Edificio oggetto di più schede AeDES



Elemento privo di schede AeDES o con scheda AeDES ambigua per
il quale è necessario un approfondimento della documentazione

CATEGORIE D'INTERVENTO NEL CENTRO STORICO (secondo PSC)



RS - Restauro scientifico



RRC - Restauro e Risanamento Conservativo



RE/C - Ristrutturazione Edilizia/Conservativa



RU - Ristrutturazione Urbanistica



D - Demolizione



RSA - Recupero e risanamento aree libere

DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEI FABBRICATI COMPONENTI LA UMI E DEL LORO RUOLO NEL CONTESTO

La UMI in questione si colloca nell'ambito consolidato dell'abitato di Caselle, che fa parte della frazione di Fossa e che è stato individuato come Ambito di Riqualificazione (AR3). Le unità che ne fanno parte sono costituite da edifici di modesta qualità, privi di elementi architettonici di pregio.

OBIETTIVI

La ricostruzione oltre ad assicurare il miglioramento della sicurezza sismica e delle prestazioni energetiche degli edifici si pone l'obiettivo di migliorare l'assetto urbanistico sotto il profilo della viabilità.

MODALITA' DI INTERVENTO PREVISTE:

(P)=prescrizione

(I)= indicazione

La ricostruzione degli edifici dovrà assicurare:

- (P) il miglioramento della sicurezza sismica e delle prestazioni energetiche
- (P) una buona qualità architettonica degli affacci sulla viabilità principale
- (I) per quanto possibile la realizzazione di una sezione continua della carreggiata di 5 metri, che consenta una buona percorribilità nei due sensi di marcia a bassa velocità
- (I) per quanto possibile accessi agli edifici non direttamente dalla strada



LEGENDA



Verde privato



Spazio stradale condiviso



Nuov edificio



Edifici esistenti



Ambito di riqualificazione