

LEGENDA



Perimetrazione ed identificazione U.M.I.



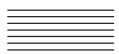
Possibili lotti o fasi distinte di attuazione degli interventi all'interno della U.M.I.



Perimetrazione ed identificazione U.M.I. subordinate all'approvazione del Piano Della Ricostruzione



Elementi già oggetto di MUDE o intervento non inseriti all'interno di U.M.I.



Fabbricati crollati o demoliti

La posizione dei numeri civici è indicativa.

DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEI FABBRICATI COMPONENTI LA UMI E DEL LORO RUOLO NEL CONTESTO

La UMI in questione fa parte del piccolo abitato rurale di Terzi e Livelli, compreso nell'omonimo Ambito di ristrutturazione urbanistica (AR4) perimetrato nel territorio della frazione di S. Giovanni. La UMI é formata da più unità in linea che hanno subito danni in diversa misura. Una unità, fortemente danneggiata, è stata completamente demolita, mentre altre sono inagibili e una unità terminale, del tutto agibile, pur facendo parte della schiera, non è stata compresa nella UMI. La schiera forma il fronte nord dello spazio a corte di cui la UMI 73 costituisce il fronte sud.

OBIETTIVI

Finalità della ricostruzione, oltre al mantenimento della popolazione insediata, è quello di ripristinare la struttura a corte, migliorandone tuttavia la vivibilità mediante la riorganizzazione dello spazio pubblico e il miglioramento della sicurezza rispetto al traffico automobilistico. Misure che comportano una ridefinizione della viabilità e variazioni plano-volumetriche degli edifici.

MODALITA DI INTERVENTO PREVISTE

(P)=prescrizione

(I)= indicazione

La ricostruzione delle UMI in questione comporta il riassetto dell'area previsto nello schema allegato. Si tratta:

- (P) della ricostruzione sullo stesso sedime dell' edificio demolito,
- (P) dell'ampliamento dello spazio tra i due fronti della corte con la realizzazione in tale spazio di un volume di servizio alle abitazioni (garage, depositi, annessi)
- (P) della ridefinizione della viabilità, da organizzare comunque secondo le tecniche della moderazione del traffico (limitazione delle velocità, precedenza a pedoni e biciclette, parcheggi segnalati)
- (I) della formazione, per entrambi i fronti, di uno spazio comune pavimentato antistante gli edifici corredato di alberature e spazi verdi



LEGENDA

-  Verde privato
-  Spazio stradale condiviso
-  Nuovo edificio
-  Edifici esistenti
-  **NN** Ambito di riqualificazione