

Sezione Provinciale di Modena

Viale Fontanelli, 23 – 41121 Modena - Tel. 059 433611 - Fax 059 433658
e-mail: urpmo@arpa.emr.it pec: aoomo@cert.arpa.emr.it

Servizio Territoriale Area Nord – sede di Carpi

Via Cattani Sud, 61 - 41012 Carpi - Tel. 059 669066 - Fax 059 654494

Carpi, 09/06/2014

Riscontro Protocollo n. PGM0/2014/6024
Fascicolo XXXI.001/175
Pratica SP n°

Prat. 7528



CT

E p.c

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

Dipartimento di Sanità Pubblica

Sede di Mirandola

Via Lino Smerieri n. 3

41037 – Mirandola

Comune di Concordia

Area Gestione del Territorio

Via del Volontariato

41033 Concordia (MO)

Provincia di Modena

Servizio Pianificazione Urbanistica
e Cartografica

Viale Jacopo Barozzi 340

41124 Modena

OGGETTO: pratica AUSL 8783 - **Parrocchia Ns. Signora di Fatima - Concordia,**
PUA di Iniziativa Privata denominato "San Giovanni Nostra Signora di Fatima
adottato con Delibera del C.C. n. 48 del 28/06/2013.
Valutazione aspetti ambientali.

Con riferimento alla Vs. richiesta di parere prot. 37079 del 12/05/14, acquisita agli atti della scrivente Agenzia con prot. 6024 del 12/05/14;

esaminata la documentazione e gli elaborati tecnici trasmessi dal Comune di Concordia in data 09/05/2014 (prot. ARPA 5929 del 09/05/14) relativi il PUA ubicato all'interno della zona AS.1, nei pressi della chiesa Parrocchiale della frazione di San Giovanni di Concordia, per la realizzazione e riqualificazione di un edificio per ottenere:

- al piano terra dei vani atti ad attività ludiche, di incontro e formazione pubbliche e private aventi carattere associativo, culturale di servizio;
- al piano primo tre alloggi per una locazione in parte regolamentata;

preso atto che il piano si inserisce nelle valutazioni espresse nel documento VALSAT/rapporto ambientale PSC in modo coerente e non ne modifica i contenuti;

per quanto di competenza della scrivente Agenzia, si **esprime un parere favorevole di massima** all'adozione del suddetto strumento urbanistico, evidenziando comunque le seguenti osservazioni/raccomandazioni di carattere ambientale.

Collettori fognari

Considerato che l'intervento in esame ricade in una zona del territorio già dotata di infrastrutture a rete e tenuto conto delle ridotte dimensioni dell'intervento non si rilevano particolari problematiche del previsto collettamento delle acque nere e bianche alla pubblica fognatura mista esistente posta in via Borgo.

Si richiede, tuttavia, di valutare comunque possibili soluzioni tecniche finalizzate a consentire uno smaltimento in loco, anche parziale, delle acque drenanti dal tetto del fabbricato (non suscettibili di contaminazione) al fine di ridurre a monte le relative portate immesse nelle reti fognarie unitarie.

Tutela dall'inquinamento acustico

Al fine di migliorare la tutela dei residenti dei nuovi alloggi dall'inquinamento acustico si segnala l'opportunità di applicare specifiche mitigazioni quali adeguata protezione della struttura edilizia, migliore localizzazione dei vani di permanenza delle persone, ecc..

Inquinamento luminoso

Si ricorda infine che gli apparecchi d'illuminazione di nuova installazione da collocare all'esterno (sia ad uso pubblico che privato), dovranno risultare conformi anche ai requisiti tecnici previsti dalla L.R. n° 19 del 29.09.2003 (Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico) e successive direttive/circolari applicative.

Distinti saluti

Il Tecnico ARPA
Barbara Armentano

Il Dirigente Responsabile del Distretto
Dr.ssa Annalisa Zanini

Lettera firmata elettronicamente secondo le norme vigenti.

da sottoscrivere in caso di stampa La presente copia, composta di n. fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Documento assunto agli atti con protocollo n. del

Data Firma

Roberta Belli - Comune di Concordia s/S

Da: <aoomo@cert.arpa.emr.it>
A: <dsp@pec.ausl.mo.it>; <comuneconcordia@cert.comune.concordia.mo.it>
Data invio: giovedì 12 giugno 2014 9.57
Allega: segnatura.xml; PUA SGiovanni Ns Signora di Fatima.doc.p7m
Oggetto: Invio documentazione registrata in uscita N.ro PGMO 7528/2014 del 12/06/2014 alle ore 09:57
pratica AUSL 8783 - Parrocchia Ns. Signora di Fatima - Concordia, PUA di Iniziativa Privata
denominato "San Giovanni Nostra Signora di Fatima adottato con Delibera del C.C. n. 48 del
28/06/2013. Valutazione aspetti ambientali

