

Comune di Concordia sulla Secchia
 Provincia di Modena
PIANO DI RICOSTRUZIONE
 AZIONI DI PROGETTO

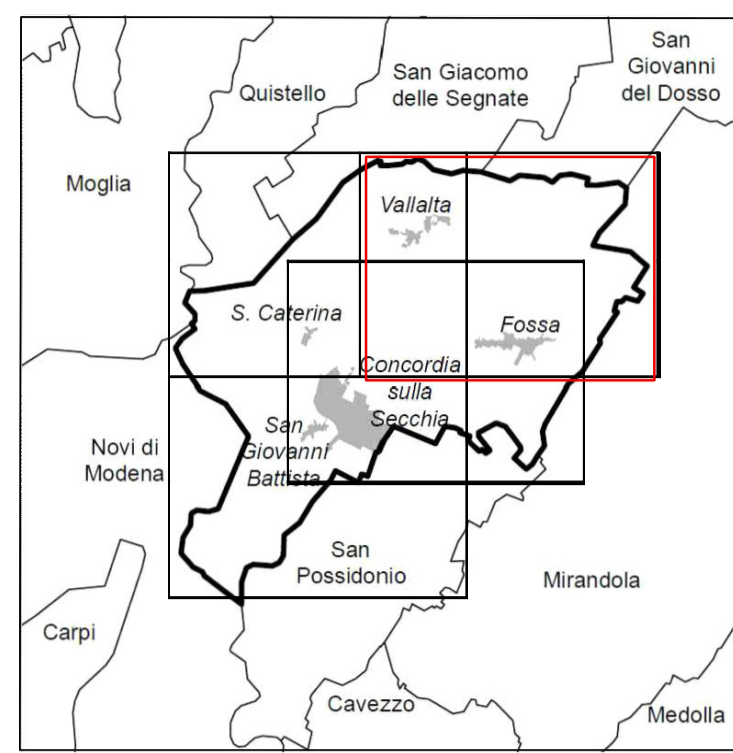


Tavola P.1.2 scale 1:5000 AMBITI ED INTERVENTI DELLA RICOSTRUZIONE

COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA
 Ufficio di Piano
 Elisabetta Dotti Clara Boraschi Simona Simonini
 Adottato con delibera di CC n. 29 del 09/04/2014

U.A.V. Università di Venezia
 Approvato con delibera di CC n. del
 Studi e Azioni di Supporto alla Elaborazione del P.U.R.
 Responsabili - prof. arch. Marco Resca Vitigalli - prof. arch. Andrea Benedetti
 Collaboratori - arch. Tomaso Zanetti - ing. Giovanni Geronzi
 Studi per la Perimetrazione delle UMI
 Responsabili - prof. arch. Alfio Santì - prof. ing. Paolo Frascarelli
 Collaboratori - arch. Francesco Comignoli - arch. Alessandro Gatti
 Processo di Partecipazione
 Responsabile - prof. arch. Francesco Gatti
 Collaboratori - arch. Andrea Marzotto - arch. Massimo Fanni
 Assistenza e Consulenza Giuridica per gli adempimenti di cui all'art. 16/2012
 Responsabile - prof. avv. Tommaso Bonetti
 Collaboratori - avv. Giovanni Gatti

Il Sindaco L'Assessore all'Urbanistica Il Responsabile Area Tecnica Il Responsabile Set Urbanistico
 Carlo Marchetti Saverio Sacchi Elisabetta Dotti Clara Boraschi

- TERRITORIO URBANO (TU) E TERRITORIO URBANIZZABILE (TUZ)**
- AS - Centri storici (art. A-7 LR 20/2000 - art. 33 PSC)
 - AC - Ambiti urbani consolidati (art. A-7 LR 20/2000 - art. 36 PSC)
 - AR - Ambiti da riqualificare (art. A-11 LR 20/2000 - art. 40 PSC)
 - AR.1 - Concordia Sud (art. 40 PSC)
 - AR.3 - Casale AR.4 - Torri Livelli AR.5 - Cappoletta Sforz AR.6 - Bassa AR.7 - Via Cornera (nuovi amb.)
 - AN - Ambiti per nuovi insediamenti (art. A-12 LR 20/2000 - art. 41 PSC)
 - AN.2 - Fossa nord AN.3 - Fossa est AN.4 - Fossa sud
 - AN.5 - Vallata nord AN.6 - Vallata sud AN.7 - S. Giovanni
- APC - Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale (art. A-13 LR 20/2000 - art. 46 PSC)**
- APC1 - Ambiti produttivi esistenti consolidati
 - APC2 - Ambiti produttivi esistenti con presenza di attività non produttive
 - APC3 - Ambiti produttivi di nuovo insediamento
 - APC4 - Ambiti produttivi di nuovo insediamento per la meccatronica agricola e funzioni innovative
- TERRITORIO RURALE (TR)**
- AVA - Aree di valore naturale e ambientale (art. A-17 LR 20/2000 - art. 50 PSC)
 - ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. A-18 LR 20/2000 - art. 51 PSC)
 - APA - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. A-19 LR 20/2000 - art. 52 PSC)
 - AAP - Ambiti agricoli per iurbani (art. A-20 LR 20/2000 - art. 53 PSC)
 - Infrastrutture strutturali (art. 69 PSC)
- AMBITI STRATEGICI DELLA RICOSTRUZIONE**
- AsdR 1 - Piazza 29 maggio e dintorni
 - AsdR 2 - zona di urbanizzazione della ricostruzione
 - AsdR 3 - via Fagnola Nord
 - AsdR 4 - area sportiva e parco di mitigazione Cispadana
 - AsdR 5 - Viale Garibaldi
 - AsdR 6 - CS di Concordia via della Pace - via Don Minzoni
 - AsdR 7 - CS di Vallata
 - AsdR 8 - Centro di Fossa
 - AsdR 9 - CS di San Giovanni
 - AsdR 10 - Sabbioncello e rete verde
- INTERVENTI STRATEGICI DELLA RICOSTRUZIONE**
- Parco di mitigazione Cispadana
 - Nuova viabilità residenziale
 - Polo scolastico
 - Centro culturale
 - Municipio
 - Chiesa
 - Area per fiere e manifestazioni all'aperto
 - Area preferenziale delle eventuali detocalizzazioni di edifici non ricostruibili in loco
 - Passerella ciclo-pedonale
 - Parcheggio con vincolo preordinato all'esproprio
- EDIFICI STORICI SOTTOPOSTI A VINCOLI CONSERVATIVI**
- N - Nuovo vincolo - modalità di intervento: restauro o risanamento conservativo
 - Confirma del vincolo
 - Verifica della possibile decadenza del vincolo per danno grave
 - Decadenza del vincolo
- PERIMETRI URBANISTICI**
- Unità Minime di Intervento
 - Piani urbani attuativi
- FASCE DI RISPETTO**
- Cimitero
 - Gasdotti alta pressione
 - Depuratore
 - Elettrodotti esistenti AAT
 - Viabilità
 - Cispadana
- ZONE DI TUTELA**
- Tutela paesaggistica D. Lgs. 42/2004 (art. 13 PSC)
 - Sistema delle bonifiche storiche di purura (art. 208 PTCP - art. 22 PSC)
 - Zone di tutela ordinaria (art. 17 PTCP - art. 7 PSC)
 - Invasi ed altri di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 18 PTCP - art. 6 PSC)

